

Im ENTERPRISE Business-Center in Sursee profitieren Unternehmen von attraktiven Rahmenbedingungen

Mehr Raum für Unternehmer mit visionären Zielen

Ideal die Lage – optimal die Verkehrsanbindung! Wer sich als Unternehmen im Enterprise Business Center Sursee einmietet, befindet sich in einer privilegierten Lage. Und dies gleich in mehrfacher Hinsicht.



Überzeugt durch seine Ausstrahlung und seine inneren Werte: Das Enterprise Business Center Sursee.

Hervorragende Lage im Herzen eines aufstrebenden Wirtschaftsraums

Sursee hat sich in den letzten Jahren zu einem modernen und pulsierenden Zentrum entwickelt. Dementsprechend ist das Städtchen bei Arbeitnehmern und Arbeitgebern gleichermaßen beliebt. Während erstere vorab die hohe Lebensqualität dank dem See, den vielen Erholungsmöglichkeiten in der beeindruckenden Natur und die Nähe zu Einkaufszentren oder öffentlichen Einrichtungen schätzen, sehen Unternehmer ihren Vorteil in der hervorragenden Lage im Zentrum Europas. Und natürlich in den moderaten Mietpreisen.

Zahlbare Mieten – und Flächen schon ab 90 m²

Hier gibt es nämlich attraktive Büro- und Gewerberäume bereits ab 160 Franken pro m² jährlich. Lagerräumlichkeiten sind noch günstiger, sie kosten nur 100 Franken pro m² und Jahr. Zieht man zudem in Betracht, dass Unternehmen im Kanton Luzern von den tiefsten Unternehmenssteuern profitieren, darf man also von ausgesprochen unternehmensfreundlichen Rahmenbedingungen sprechen.

Individuelle Bedürfnisse – individuelle Räume

Aktuell gibt es im Enterprise Business Center Sursee interessante Mietflächen von 90 m² bis



Im Enterprise Business Center Sursee herrschen grosszügige Raumverhältnisse.

6'500 m². Flächen ab 90 m² sind frei unterteilbar und lassen sich ganz gezielt auf die Wünsche und die Bedürfnisse von Unternehmen abstimmen. Die Redinvest Immobilien AG zeigt interessierten Mietern gerne mögliche Raumkonzepte auf. Parkplätze stehen den Mietern in der eigenen Einstellhalle zur Verfügung. Ebenso gibt es ausserhalb der Einstellhalle direkt vor dem Gebäude Parkmöglichkeiten.

Direkt verbunden mit den wichtigen Wirtschaftszentren

Dank der optimalen Lage an der europäischen Transitachse A2 ist man im Enterprise Business Center bestens mit regionalen, nationalen oder gar mit internationalen Wirtschaftszentren wie Hamburg oder Mailand verbunden. Luzern erreicht man in nur gerade 15 Minuten. Zürich, Basel oder Bern in weniger als einer Autostunde.

Inspirierende und motivierende Atmosphäre

Die bestehende Mieterschaft bestätigt es: Das Arbeiten im Enterprise Business Center Sursee ist aufgrund der futuristischen Architektur sowie den hellen, lichtdurchfluteten und offenen Räumlichkeiten äusserst angenehm. Mitarbeitende lassen sich von diesen Charaktereigenschaften motivieren. Und auch Kunden kann man einen dementsprechend grosszügigen und freundli-

chen Empfang bereiten.

Das Enterprise Business Center Sursee – die beste Adresse für erfolgsorientierte Unterneh-



www.enterprise-sursee.ch

Sind Sie interessiert an Büro-, Gewerbe- oder Lagerräumlichkeiten im Enterprise Business Center Sursee?

Claudio Züger steht Ihnen gerne persönlich für weitere Auskünfte zur Verfügung.

Redinvest Immobilien AG
Guggistrasse 7, 6002 Luzern

Telefon 041 317 05 29
Telefax 041 317 05 01
claudio.zueger@redinvest.ch
www.redinvest.ch